

SCRITTURA PRIVATA

CONTRATTO DI NOLEGGIO A VIAGGI A SCAFO

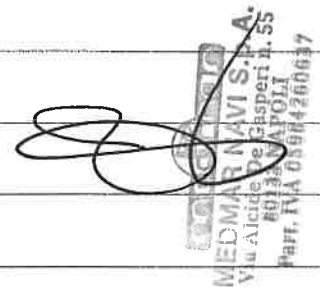
ARMATO M/N "AGATA"

TRA

"MEDMAR NAVI SPA", con sede legale in NAPOLI alla Via Alcide de Gasperi nr. 55, codice fiscale, partita iva e numero d'iscrizione al registro delle imprese di Napoli: 05984260637 rappresentata dal dott. Emanuele d'Abundo nato a Napoli (NA) il 22.10.1979, codice fiscale DBN MNL 79R22 F839E, e domiciliato per la carica presso la sede sociale, il quale interviene nel presente atto nella qualità di Presidente del Consiglio di Gestione (di seguito per brevità denominata anche "Armatore")

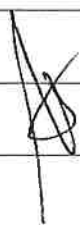
E

A.M.CA. S.R.L., con sede legale in Casamicciola Terme (NA) via Principessa Margherita 54 codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione al registro delle imprese di Napoli 04288531215 in persona del legale rappresentante pro tempore, avv. Mario Lettieri nato a Napoli il 14/02/1972 codice fiscale LTTMRA72B14F839E domiciliato per la carica presso la sede sociale, la quale interviene nel presente atto nelle qualità di Amministratore Unico (di seguito per brevità denominata anche "Noleggiatore").


MEDMAR NAVI S.p.A.
Via Alcide De Gasperi n. 55
80138 NAPOLI
Part. IVA 05984260637

PREMESSO

- che la "Medmar Navi S.p.A." ha la piena e libera disponibilità della motonave "Agata" iscritta nelle Matricole del Compartimento di Napoli al n.2184 tonnellate di stazza lorda 1.310,95 e netta 507,15 (di seguito denominata "Nave");
- che la "A.M.CA. S.r.l." ha avanzato richiesta alla "Medmar Navi S.p.A., avendone la necessità, di noleggiare a viaggi ed a scafo armato, la m/n denominata "Agata"



da impiegarsi per le corse da effettuare in esclusiva dal porto di Casamicciola (NA) per il porto di Pozzuoli (NA) e viceversa, salvo diversioni dovute a causa di forza maggiore, tempo avverso, e/o richiesta di emergenza da parte dell'Autorità Marittima, per il solo trasporto marittimo di automezzi adibiti al trasporto dei detriti derivanti dall'evento franoso del 26 novembre 2022,

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1 – Oggetto

La "Medmar Navi S.p.A." in persona del Presidente del Consiglio di Gestione *pro tempore* concede in noleggio a viaggi ed a scafo armato, la m/n denominata "Agata", alla "A.M.CA. S.r.l." nello stato d'uso verificato ed accettato per l'espletamento del servizio descritto al successivo articolo 5 per un massimo di 12 ore lavorative giornaliere.

La nave inizia e termina il servizio nel sorgitore di Casamicciola terme o come diversamente concordato tra le parti. La "Medmar Navi S.p.A." si obbliga per l'intera durata del noleggio di cui al presente contratto ad eseguire con la Nave i viaggi in esclusiva per conto della "A.M.CA S.r.l." alle condizioni stabilite nel presente contratto.

Art. 2 – Durata, consegna e cancello

Il noleggio di cui al presente contratto decorrerà tra il 30 gennaio 2023 per 20 giorni lavorativi. Alla scadenza il noleggiatore avrà facoltà di chiedere la proroga per altri giorni da concordare tra le parti. La richiesta di rinnovo dovrà pervenire a mezzo PEC almeno 5 giorni prima della scadenza.

La Nave utilizzata per l'espletamento del servizio alla "A.M.CA: s.r.l." verrà consegnata presso una banchina sicura all'interno del porto di Casamicciola (NA) o altro porto da concordare tra le parti il 30 gennaio 2023.

L'Armatore consegnerà la nave al Noleggiatore completa di equipaggi, numero adeguato alle condizioni richieste per il suo utilizzo e nel rispetto delle tabelle di armamento stabilite dall'Autorità Marittima, così come comunicato al noleggiatore in fase precontrattuale.

Art. 3 – Corrispettivo e pagamento

Il corrispettivo del noleggio di cui al presente contratto (di seguito definito "Nolo") sarà così definito:

- Per i giorni dove verranno effettuate 3 corse a/r il corrispettivo sarà pari a complessivi Euro 8.000,00 (EURO ottomila/00) oltre IVA al giorno;
- Per i giorni dove verrà effettuata 1 corsa a/r il corrispettivo sarà pari a complessivi Euro 2.700,00 (EURO duemilasettecento/00) oltre IVA al giorno;

La fattura sarà emessa a fine mese, ed il pagamento dovrà avvenire a sessanta giorni dalla presentazione fattura, a mezzo bonifico bancario da corrispondersi in favore della "MEDMAR Navi S.p.A." sul codice Iban: BANCA POPOLARE DI TORRE DEL GRECO IT41-F051-4239-930C-C133-0002-301

Restano a carico della "A.M.CA S.r.l." durante il periodo di noleggio, tutti i costi inerenti alle autorizzazioni per l'imbarco degli automezzi da richiedere agli enti preposti.

Resta inteso invece che per tutti i danni a cose o persone che dovessero avvenire a bordo della nave gli stessi saranno coperti dalla polizza P.& I. contratta dalla "Medmar Navi S.p.A."

Restano a carico dell'Armatore i costi del carburante, lubrificante, l'assicurazione scafo e macchina, il costo del personale, i costi portuali, la polizza RCT della nave, quella dell'equipaggio, nonché tutti i materiali necessari per la condotta della

Stampa circolare con testo illeggibile e firma sopra.

Firma stilizzata.

navigazione e di manutenzione della nave.

In caso di ritardo nel pagamento del Nolo l'Armatore potrà sospendere immediatamente il servizio ed avrà diritto, senza preavviso alcuno, all'immediata riconsegna della Nave, anche in corso di viaggio.

Art. 4 – Condizioni della Nave

L'Armatore dichiara e garantisce di avere il pieno ed incondizionato diritto di noleggiare la Nave alla "A.M.CA. s.r.l." nei termini di cui al presente contratto senza con ciò violare alcuna disposizione di alcun contratto nonché di avere la piena ed esclusiva disponibilità della Nave e che la stessa sarà per tutta la durata del noleggio di cui al presente contratto libera da vincoli e gravami che ne pregiudichino il godimento da parte della "A.M.CA. S.r.l.".

L'Armatore si obbliga a consegnare e a mantenere, per l'intera durata del noleggio, la Nave stagna, forte, munita di adeguate attrezzature, forniture ed equipaggiamento nonché provvista dei prescritti documenti e sotto ogni aspetto in condizioni di piena navigabilità.

Art. 5 – Impiego della Nave

La Nave dovrà essere impiegata per corse in esclusiva alla "A.M.CA. S.r.l." tra il porto di Casamicciola (NA) ed il porto Pozzuoli (NA) e viceversa per il solo trasporto marittimo di automezzi adibiti al trasporto di detriti derivanti dall'evento franoso del 26 novembre 2022, nelle tratte di andata e ritorno, nei limiti di navigazione dei certificati rilasciati ed in possesso all'unità, in traffici legali.

La Nave dovrà effettuare le seguenti corse in favore della "A.M.CA. S.r.l." in esclusiva:

- Il lunedì 3 corse a/r;
- Il martedì 1 corsa a/r;

- Il mercoledì 3 corse a/r;
- Il giovedì 3 corse a/r;
- Il venerdì 1 corsa a/r;
- Il sabato e la domenica non si effettueranno corse.

Gli orari saranno concordati tra le parti con comunicazione a mezzo email.

Il noleggiatore non potrà svolgere attività armatoriale in concorrenza con l'armatore e/o compagnie del suo gruppo.

L'organizzazione e la logistica dei mezzi da imbarcare sono di esclusiva competenza del noleggiatore. Il controllo degli accessi a bordo degli automezzi e la verifica del trasportato sono di competenza del comando di bordo.

La "A.M.CA. S.r.l." con la sottoscrizione del presente contratto si impegna a manlevare sin d'ora la "Medmar Navi S.p.A." da eventuali richieste di risarcimento del danno avanzate dagli automezzi eventualmente respinti all'imbarco.

Saranno ammessi a bordo solo ed esclusivamente automezzi che trasportano fango o detriti riconducibili all'emergenza frana del 22 novembre 2022. **Non saranno autorizzati all'imbarco, per le corse oggetto del presente contratto, passeggeri a piedi, autoveicoli e moto per il trasporto di persone, automezzi che trasportano altro tipo di rifiuto anche non pericoloso o qualsiasi tipo di merce.**

La "Medmar Navi S.p.A." effettuerà per conto della società "A.M.CA. S.r.l." le corse nei giorni e negli orari concordati e autorizzate dagli enti preposti.

In nessun caso il Noleggiatore potrà sub-noleggiare l'unità relativa al presente contratto né richiedere l'effettuazione di ulteriori corse che superino l'arco orario lavorativo giornaliero di cui all' articolo 1 del presente contratto, sia per proprio conto né per conto terzi. In caso di sospensione del servizio per avverse condizioni meteorologiche: (VENTO FORZA 5 BEAUFORT / MARE 5 DOUGLAS) l'armatore attraverso



il comandante, a cui solo spetta la valutazione circa le condizioni meteo, notificherà in tempo utile il noleggiatore della impossibilità di effettuare la traversata, il noleggio sarà comunque dovuto.

Art. 6 - Riconsegna

Alla scadenza del periodo di noleggio di cui al presente contratto, la Nave dovrà essere riconsegnata presso un ormeggio sicuro nel porto di Casamicciola (NA).

Il Noleggiatore dovrà comunicare all'Armatore con almeno 1 (un) giorno di anticipo, la prevista data di effettiva riconsegna.

Art. 7 - Utilizzo della Nave

Durante il periodo di noleggio di cui al presente contratto la Nave resterà a disposizione del Noleggiatore solo per le corse di cui al precedente art. 5 e sarà impiegata dall'Armatore nell'esecuzione del servizio, nei limiti previsti dal presente contratto, fino alla riconsegna. Tutto quanto inerente all'equipaggiamento, armamento ed all'esercizio della Nave così come la manutenzione ordinaria e straordinaria della Nave e sue pertinenze, e tutto quanto occorra a conservarla per l'intera durata del noleggio nelle stesse condizioni nelle quali è stata presa in consegna ed, in ogni caso, in perfetta efficienza, saranno a cura e spese dell'Armatore.

Il Noleggiatore ha facoltà di sostituire, a sue spese, i propri segni distintivi a quelli dell'Armatore dopo la consegna della Nave, fermo restando l'obbligo di ripristino da parte del Noleggiatore, a sue spese, prima della riconsegna.

Art. 8 - Assicurazioni

L'Armatore dovrà mantenere la Nave assicurata per tutta la durata del noleggio di cui al presente contratto contro tutti i rischi della navigazione, inclusi i rischi di guerra e con polizza *Protection and Indemnity*.


Stamp: **ARMATORE**
N. 8
P.T. 8
1984250037



Art. 9 – Avaria e Perdita della Nave

In caso di danneggiamento o avaria alla Nave e/o sue pertinenze o accessori che pregiudichino l'utilizzo contrattualmente previsto della Nave, il Nolo non sarà dovuto per tutto il tempo in cui la Nave non viene utilizzata secondo l'utilizzo convenuto.

Art. 10 – Soccorso

Il compenso netto per operazioni di recupero, rimorchio, salvataggio, assistenza e soccorso in genere (di seguito congiuntamente indicate come "Soccorso") prestate dalla Nave durante il noleggio di cui al presente contratto sarà a carico solo dell'Armatore

Art. 11 – Divieto di cessione

Le parti non potranno cedere i diritti derivanti dal presente contratto.

Art. 12 – Legge e Arbitrato

Il presente contratto è retto e regolato dalla legge italiana e per quanto qui non previsto si applicano le disposizioni del codice della navigazione.

Qualunque controversia che dovesse insorgere tra le parti circa la formazione, la validità, l'esecuzione, l'interpretazione del presente contratto e/o comunque derivante od occasionata dal presente contratto dovrà essere deferita esclusivamente ad un Collegio Arbitrale. Il Collegio Arbitrale risiederà in Napoli e sarà composto da tre componenti, dei quali uno da eleggersi dall'Armatore, uno dal Noleggiatore ed il terzo di comune accordo dai primi due secondo quanto segue:

- ciascuna parte con atto notificato per iscritto, dovrà rendere noto all'altra l'arbitro che essa nomina, con invito all'altra parte a procedere alla designazione del proprio;
- la parte, alla quale è rivolto l'invito, dovrà notificare per iscritto, nei venti giorni successivi, le generalità dell'arbitro da essa nominato;

- In mancanza, la parte che ha fatto l'invito potrà chiedere che la nomina sia fatta dal Presidente del Tribunale di Napoli;

- ove i primi due arbitri non abbiano provveduto a concordare e nominare il terzo arbitro nei venti giorni successivi alla nomina del secondo arbitro nominato, ciascuna delle Parti potrà chiedere che la nomina del terzo arbitro sia fatta dal Presidente del Tribunale di Napoli.

L'arbitrato sarà condotto nel rispetto del principio del contraddittorio ed avrà natura irrituale.

Art. 13 – Tutela dati personali

Ai sensi della normativa vigente in materia di privacy (art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 – GDPR), le Parti del presente contratto si danno reciproco atto che i dati personali relativi a ciascun contraente (dati anagrafici dei legali rappresentanti, ecc.) verranno trattati in ragione del rapporto contrattuale corrente tra le parti medesime ed inseriti ed elaborati nelle rispettive banche dati, al fine esclusivo di gestire i reciproci rapporti contrattuali.

Le Parti si danno altresì reciproco atto che i dati saranno trattati solo per il tempo necessario alla finalità indicata nel rispetto del principio di minimizzazione ex art. 5.1.c) GDPR ed eventualmente conservati per un periodo successivo per rispondere ad esigenze di natura amministrativa e contabile/fiscale, nonché per i tempi necessari a far valere eventuali diritti in giudizio. Le parti del presente atto riconoscono reciprocamente il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento, nonché il diritto alla portabilità dei dati stessi, nelle ipotesi in cui il trattamento sia effettuato con mezzi automatizzati, e di opposizione, secondo quanto previsto agli artt. 15-22 della suddetta normativa.

Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di

quanto sopra esposto.

MEDMAR NAVI S.P.A. così come costituita in testa al presente contratto; il Responsabile della protezione dei dati personali di MEDMAR NAVI S.P.A., ai sensi degli artt. 37, 38 e 39 GDPR, è contattabile all'indirizzo privacy@medmarnavi.it, ai fini dell'esercizio dei diritti connessi al trattamento dei dati personali

Art. 14 – Codice etico

La A.M.Ca. S.r.l. dichiara espressamente di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e s.m.i., nonché dei principi, delle norme e degli standard previsti dai rispettivi modelli di organizzazione, gestione e controllo (di seguito, il "MOG") e del Codice Etico pubblicato sul sito www.medmarnavi.it

Tanto premesso la A.M.CA. S.r.l. si obbliga a:

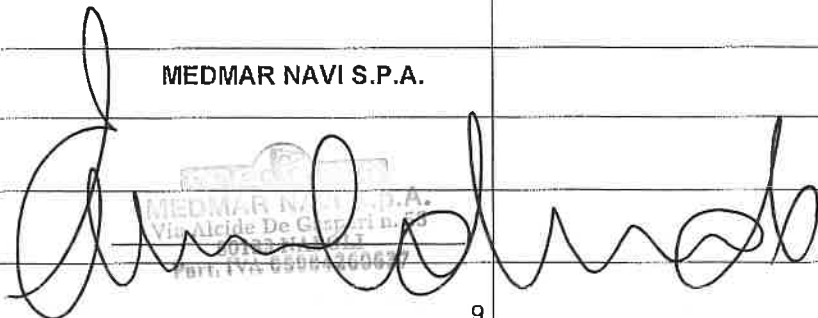
1. rispettare i principi ed i valori contenuti nel Codice Etico ed a tenere una condotta in linea con il MOG, e comunque tale da non esporre al rischio dell'applicazione di sanzioni previste dal predetto D.lgs. n. 231/2001;
2. non tenere comportamenti e/o compiere od omettere atti in modo tale da indurre dipendenti e/o collaboratori a violare i principi del Codice Etico o a tenere una condotta non conforme al MOG;

L'inosservanza di tali impegni costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima la parte a risolvere l'Accordo con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento.

Napoli, il 27.01.2023

A.M.CA. S.R.L.

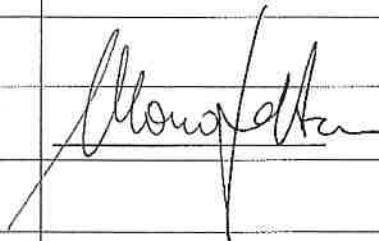
MEDMAR NAVI S.P.A.



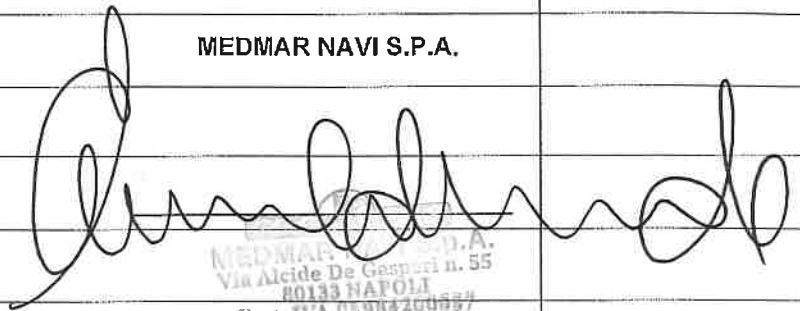
Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le Parti
dichiarano espressamente di accettare specificamente le disposizioni di cui agli
articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13 e 14.

Napoli, 27.01.2023

A.M.C.A. S.R.L.



MEDMAR NAVI S.P.A.



MEDMAR NAVI S.P.A.
Via Alcide De Gasperi n. 55
80133 NAPOLI
Part. IVA 05984200997